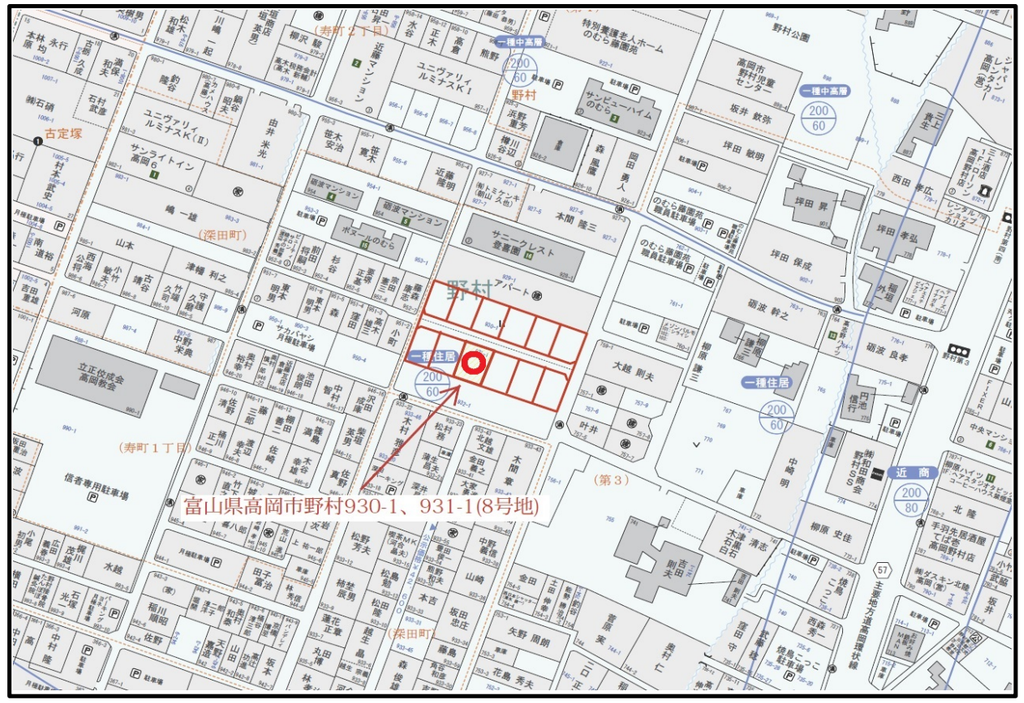
物件案内書　土地　/　一戸建

No.

種別	新築一戸建て				
価格	価格 2,298.00 万円	坪単価 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円	
所在地	高岡市野村 931番5			小学校	野村 小学校
				中学校	芳野 中学校
所在地備考					
用途地域	1住居				

土地	面積	公簿 176.09 ㎡ 53.27 坪	実測 0.00 ㎡ 0.00 坪	間口	11.60 m
				建／容	建ぺい率 60% 容積率 200.0%
	地目	宅地		建築条件	
	現況	建付地		国土法届	
道路	角地	非角地		私道負担	0.00 ㎡
	道路1	北東 6.00 m 公道		道路種別	公道
	道路2	m		舗装	有
交通	最寄交通機関	バス（ 氷見線 ） 越中中川駅 下車 徒歩 14 分		最寄施設	野村小学校 より 650 m
建物／設備	区分	新築	駐車台数 4 台	建築年月	平成31年4月 築 年
	構造	木造スレート葺き		延床面積	118.69 ㎡ 35.90 坪
		地上 2 階 地下 0 階		電気	北陸電力
	部屋数	4 S LDK		ガス	-
	間取	2階： 洋8.3,洋5.5,洋5.5,トイレ,納戸		飲水	公営
		1階： LDK18.4,和4.5,トイレ,洗面,浴室,サンルーム,エントランスクローク		排水	公営下水
				負担金	万円
その他	引渡日	相談		都計区域	市街化
				都市計画	無
	地図	P 座標［ ］		手付保証	無
	特徴	オール電化・ベタ基礎・遮熱Low-eガラス・複合樹脂サッシ・LED照明・浴室乾燥機・和紙畳			
	定借付	年 借地料 円／月			
	備考	上下水道負担金は価格に含む 建築確認NO. 30確認第2368号			



会員名	株式会社 メイクハウス金沢 〒921-8054 金沢市西金沢1丁目24 TEL 076-259-5381 FAX 050-1431-6788	免許番号	石川県知事 （1）第 4191号	報酬額		取引態様	売主