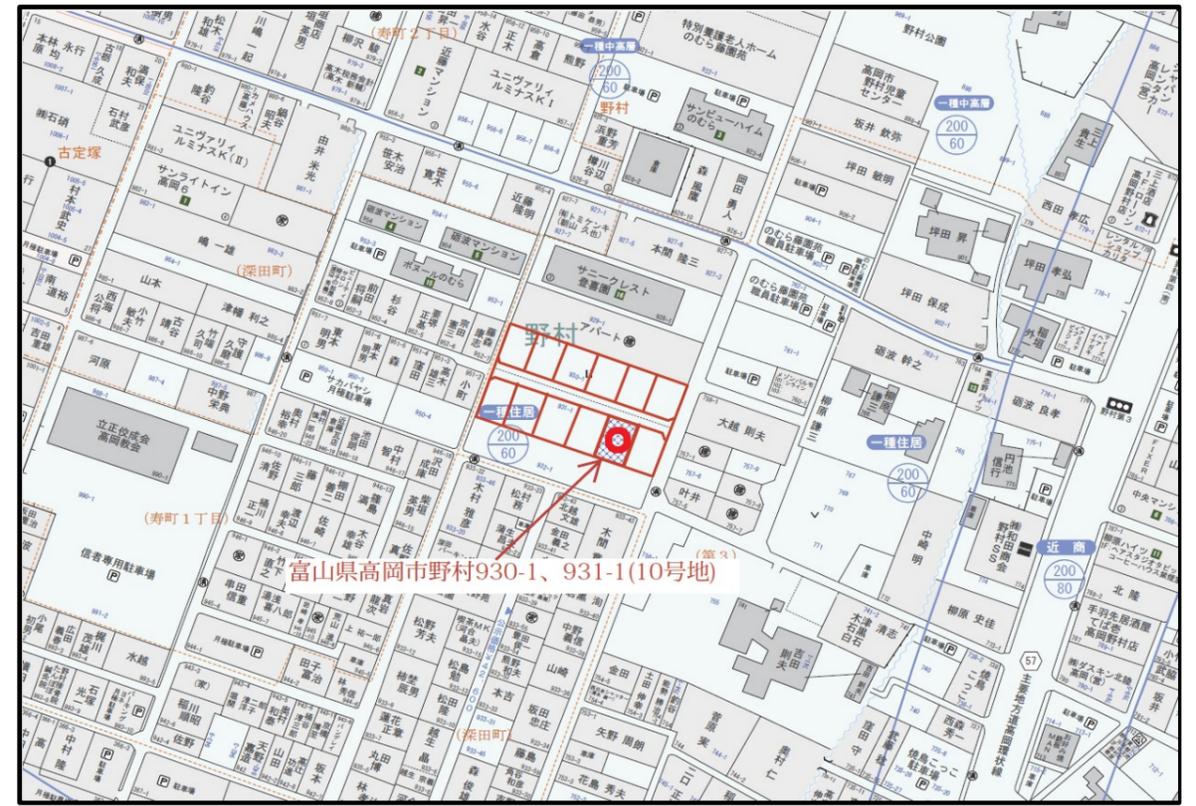


物件案内書

土地 / 一戸建 No.

種別	新築一戸建て				
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
	2,198.00 万円	万円	万円	万円	
所在地	高岡市野村 931番7			小学校	野村 小学校
				中学校	芳野 中学校
所在地備考					
用途地域	1住居				
土地	面積	公簿	実測	間口	11.60 m
		176.09 m ²	0.00 m ²	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200.0%
	53.27 坪	0.00 坪	建築条件		
地目	宅地			建築条件	
現況	建付地			国土法届	
道路	角地	非角地		私道負担	0.00 m ²
	道路1	北東	6.00 m 公道	道路種別	公道
	道路2		m	舗装	有
交通	最寄交通機関	バス (越中中川駅)	氷見線 下車 徒歩 14分	最寄施設	野村小学校 より 650 m
	区分	新築	駐車台数 4台	建築年月	平成31年4月 築 年
建物/設備	構造	木造スレート葺き		延床面積	118.69 m ² 35.90 坪
	地上 2階 地下 0階	電気		北陸電力	
	部屋数	4 S LDK		ガス	-
	間取	2階: 洋8.3, 洋5.5, 洋5.5, トイレ, 納戸		飲水	公営
		1階: LDK18.4, 和4.5, トイレ, 洗面, 浴室, サンプルルーム, エントランスクローク		排水	公営下水
負担金	万円				
その他	引渡日	相談		都計区域	市街化
	地図	P 座標 []		都市計画	無
	特徴	オール電化・ベタ基礎・遮熱Low-eガラス・複合樹脂サッシ・LED照明・浴室乾燥機・和紙畳			
	定借付	年	借地料	円/月	
	備考	上下水道負担金は価格に含む 建築確認No. 30確認第2347号			



会員名	株式会社 メイクハウス金沢		免許番号	報酬額	取引態様	売主
	〒921-8054 金沢市西金沢1丁目24	石川県知事 (1)第 4191号				
	TEL 076-259-5381	FAX 050-1431-6788				