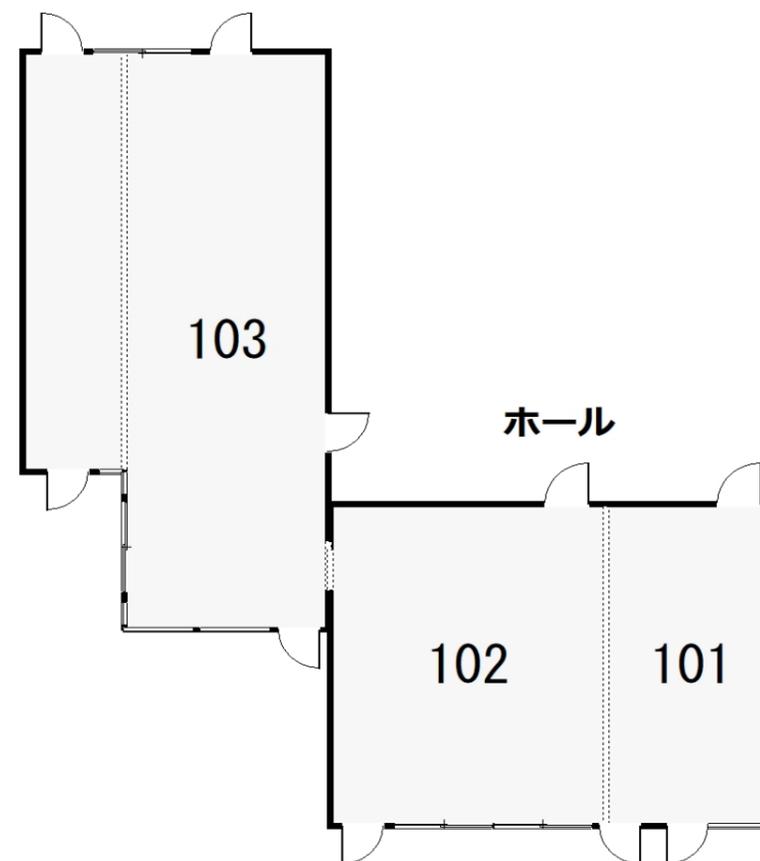
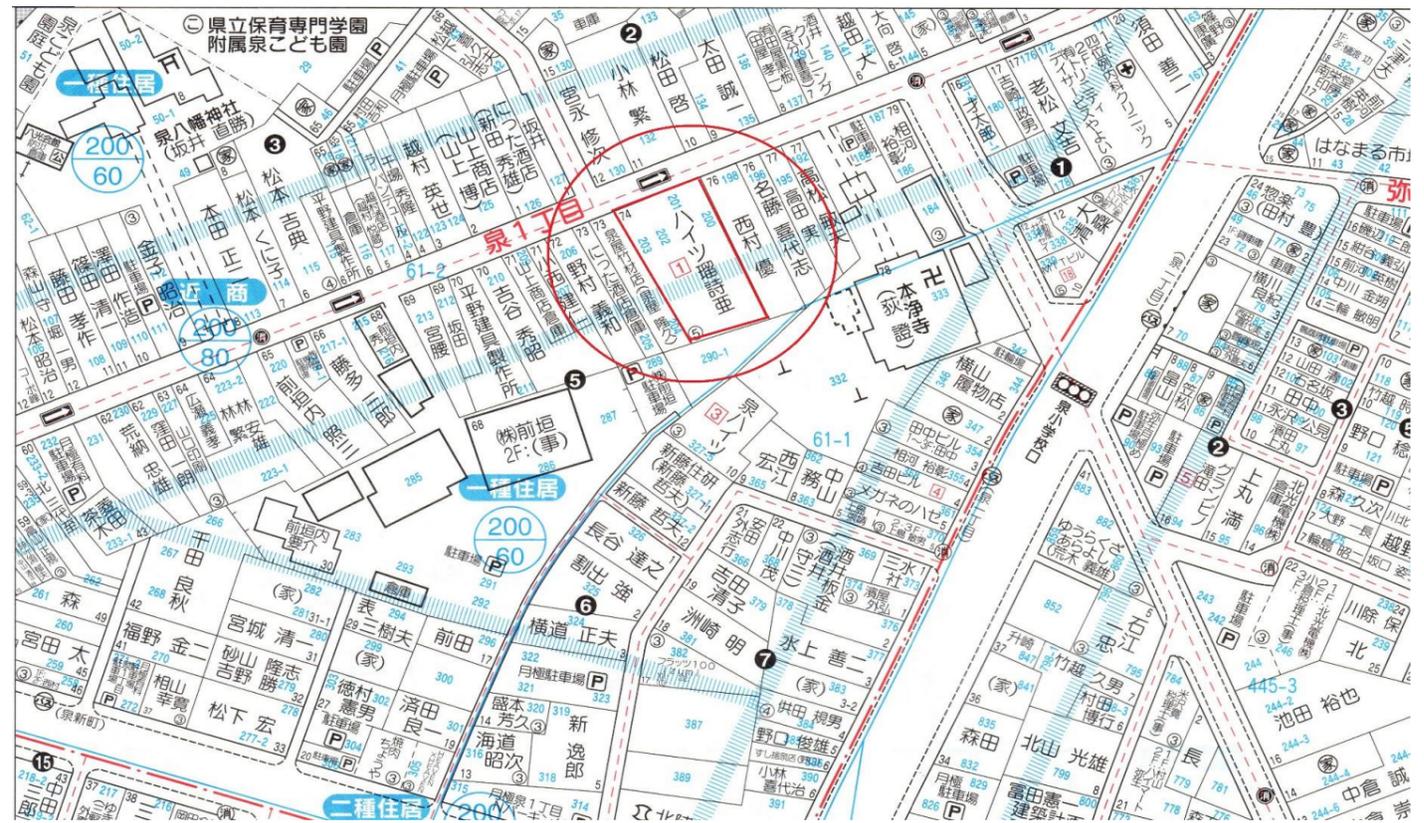


物件案内書 (マンション)

No.

種別	マンション店舗、事務所用			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	290.00 万円	万円	万円	込み 万円
所在地 名称/号室	金沢市泉1丁目 201番、200番、202番、203番 199番1			小学校 泉 小学校 中学校 泉 中学校
	所在地備考 ハイッテ瑠詩画101号、102号、103号 201-20, 201-21			
用途地域	1住居 近商			
土地	面積	公簿	実測	間口
		643.57 ㎡	0.00 ㎡	18.00 m
	194.67 坪	0.00 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%
地目	宅地		建築条件	
現況	建付地		国土法届	
道路	角地	非角地		私道負担
	道路1	西北	5.74 m	道路種別
	道路2	m		舗装
交通	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 泉1丁目 下車 徒歩 約2分		最寄施設
	区分	中古	駐車台数	台
建物/設備	構造	RC		建築年月
	部屋数	陸屋根 地上 6階 地下 0階		延床面積
				電気
	間取	2階:		ガス
		1階:		飲水 公営 排水 公営下水 負担金 万円
その他	引渡日	即時		都計区域
	地図	刊広社 南部 153 P	座標 [B-1]	都市計画
	特徴			
	定借付	年 借地料 円/月		
備考	2区分分になります。 事務所店舗用客駐車場2台分あり			
マンション	建/階	2階 / 6階	部屋向	西北
	持分	2208 分の 39	管理費	17,300 円
	専有面積	99.31 ㎡ 30.04 坪	積立金	8,000 円
	ILパター	有 1基	駐車場	6,000 円



会員名	株式会社 メイクハウス金沢		免許番号	石川県知事 (2)第4191号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8054 金沢市西金沢1丁目24 TEL 076-259-5381 FAX 050-1431-6788							